

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Erillisten tonttijakojen hyväksyminen 9554, 9556, 9557, 9558

TRE:193/10.01.01/2025

Lisätietoja päätöksestä

Maanmittausinsinööri Jussi Syväjärvi. puh. 040 194 1031, jussi.syvajarvi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistörekisterinhoitaja Nina Berg, puh. 040 806 3368, nina.j.berg@tampere.fi

Päätös

Hyväksyn laaditun tonttijaon laatimiskustannuksineen. Tämä päätös tulee voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

| Tj-no | Kunta-kunnanosa-kortteli-tontit |
|-------|---------------------------------|
| 9554 | 837-223-2238-1, 2 |
| 9556 | 837-223-2221-1 |
| 9557 | 837-223-2237-1, 2 |
| 9558 | 837-223-2239-1, 2, 3 |

Perustelut

Seuraavat tonttijaot ovat olleet julkisesti nähtävillä 6. - 19.3.2025. Määräaikaan mennessä ehdotuksia vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Tonttijaosta Tohloppi, 223-2237-1, 2 laatimiskustannukset tontista 1 Tampereen kaupungille ovat 850,00€ ja tontista 2 Tampereen Vuokratalosäätiölle ovat 850,00€

Tonttijaosta Tohloppi, 223-2221-1 laatimiskustannukset Tampereen kaupungille ovat 1700,00€

Seuraavat tonttijaot ovat olleet julkisesti nähtävillä 7. - 20.3.2025. Määräaikaan mennessä ehdotuksia vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Tonttijaosta Tohloppi, 223-2238-1, 2 laatimiskustannukset Tampereen Vuokratalosäätiölle ovat 1700,00€

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tonttijaosta Tohloppi, 223-2239-1, 2, 3 laatimiskustannukset tonteista 1 ja 2 Tampereen Vuokratalosäätiölle 1333,00€ ja tontista 3 Tampereen kaupungille ovat 667,00€

Tiedoksi

Ympäristö- ja rakennusjaosto, kiinteistötoimi, rakennusvalvonta, kaupunkiympäristösuunnittelu ja asianosaiset

Allekirjoitus

Kaupungeingeodeetti Antti Alarotu

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

1. - 14.4.2025

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto.

Tampere

24.03.2025

Nina Berg

Kiinteistörekisterinhoitaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) samassa korttelissa olevan, tonttijaolla jaettavaan alueeseen rajoittuvan kiinteistön omistaja ja haltija;
- 2) muulla kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen; sekä
- 3) kunta

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostolta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.